

TÉS

településrendezési eszközök

SZABÁLYOZÁSI TERV

CSŐSZPUSZTA

JELMAGYARÁZAT

	más melléklettel szabályozott terület		A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI
	közigazgatási határ		szabályozási vonal
	belterület határ		szabályozási szélesség (m)
	tervezett belterület határ		építési övezet/övezeti határa
	telekhatár		kötelező megszüntető jel
	javasolt telekhatár		javasolt megszüntető jel
	a felhasznált alaptérkép készítése óta a földhivatal által megszüntetett elemek		EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEM
	sztívnál		közlekedési célú közterület - országos mellékút
	BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI		közlekedési célú közterület - kiszolgáló utak
	Lf/... falusias lakóterület		közlekedési célú terület - magánút
	K-Rek/... beépítésre szánt különleges terület - rekreációs terület		a telek be nem építhető része
	K-Mű/... beépítésre szánt különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület		változással érintett, feltételekhez kötött fejlesztési terület
	BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI		
	Mt/... tájgazdálkodási mezőgazdasági terület		
	Kb-Rek/... beépítésre nem szánt különleges terület - rekreációs terület		
	Kb-Kt/... beépítésre nem szánt különleges terület - főtisztos közter		
	Zkk/... közkert		
	ÖRÖKSÉGVÉDELME		Natura 2000 terület - Keleti-Bakony (HU0820001) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
	régészeti lelőhely		Tájvédelmi terület övezete (fejles közigazgatási terület)
	helyi védelemre javasolt érték		megőrzendő magányos fa/fasor
	TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME		KÖZMŰVEK KORLÁTOZÁSAI, VÍZVÉDELME
	ex lege védett forrás		szennyvíztisztító
	ex lege védett barlang		gravitációs szennyvízcsatorna
	barlangok felszíni védőövezete		felszíni víz mederkarbantartási sávja (3-3 m)
	ex lege védett víznyelő		országos vízminőségvédelmi terület övezete
	ökológiai hálózat - magterület		
	tervezett tanösvény nyomvonala		

VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETISÉG

	ÖRÖKSÉGVÉDELME		Natura 2000 terület - Keleti-Bakony (HU0820001) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
	helyi védelemre javasolt érték		Tájvédelmi terület övezete (fejles közigazgatási terület)
	TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME		megőrzendő magányos fa/fasor
	ex lege védett forrás		KÖZMŰVEK KORLÁTOZÁSAI, VÍZVÉDELME
	ex lege védett barlang		szennyvíztisztító
	barlangok felszíni védőövezete		gravitációs szennyvízcsatorna
	ex lege védett víznyelő		felszíni víz mederkarbantartási sávja (3-3 m)
	ökológiai hálózat - magterület		országos vízminőségvédelmi terület övezete
	tervezett tanösvény nyomvonala		

TÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK			
Megrendelő: Tés Község Önkormányzata 8109 Tés, Szabadság tér 1. tel.: +36 (88) 589431 e-mail: tes@tes.hu honlap: www.tes.hu			
Generál tervező: Pápai Építész Stúdió Kft. 8500 Pápa, Eötvös u. 24. tel/fax: (36 89) 311 131; mobil: (36-30) 276 3433; honlap: www.papaiepitesz.hu; e-mail: info@papaiepitesz.hu			
Munkács megnevezése:	SZABÁLYOZÁSI TERV		Méretarány: M= 1:10 000
	CSŐSZPUSZTA		Datum: 2023. május
			Tervező: SZT-2
TELEPÜLÉSRENDEZÉS, TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETVÉDELME			
TÁJOLÓ-TERV KFT. 1074 BUDAPEST, ROTTENBILLER U. 24. E-MAIL: tajoloterv@gmail.com	Feladós szakág tervező: AUER JÓLÁN TKV, TTI, TR 01-5003		Tervező(k): PISÁK BRIGITTA
KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS			
MOBIL CITY BT. 2131 GÖD, BÓDZA U. 2. E-MAIL: mobility1@gmail.com	Feladós szakág tervező: MACSINKA KLÁRA KÉ-K, Th 13-1017		Tervező(k): SZŐCS GERGELY
KÖZMŰELLÁTÁS, HÍRKÖZLÉS			
KÉSZ KFT. 1016 BUDAPEST, NAPHEGY U. 26. E-MAIL: kozmu@kesztervezoo.hu	Feladós szakág tervező: HANGZSAR ZSOLNÉ TE, TH, TV-T 01-2418 BRÓ ATTILA TE, TH, TV 01-2456		Tervező(k): SZOLÓCZKI BALINT
Készült az állami alapadatok felhasználásával.			

